

**ZARZĄDZENIE NR 46/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 14 lutego 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność  
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

<b>l.p.</b>	<b>Nr ewidencyjny działki obręb</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr Księgi wieczystej</b>	<b>Lokalizacja – załącznik graficzny numer</b>
1	dz. 385/13 obręb 0004 (Śródmieście)	294 m <sup>2</sup>	GW1S/00015098/6	1
2	dz. 584/42 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	89 m <sup>2</sup>	GW1S/00016235/6	2
3	dz. 584/17 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	96 m <sup>2</sup>		

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia

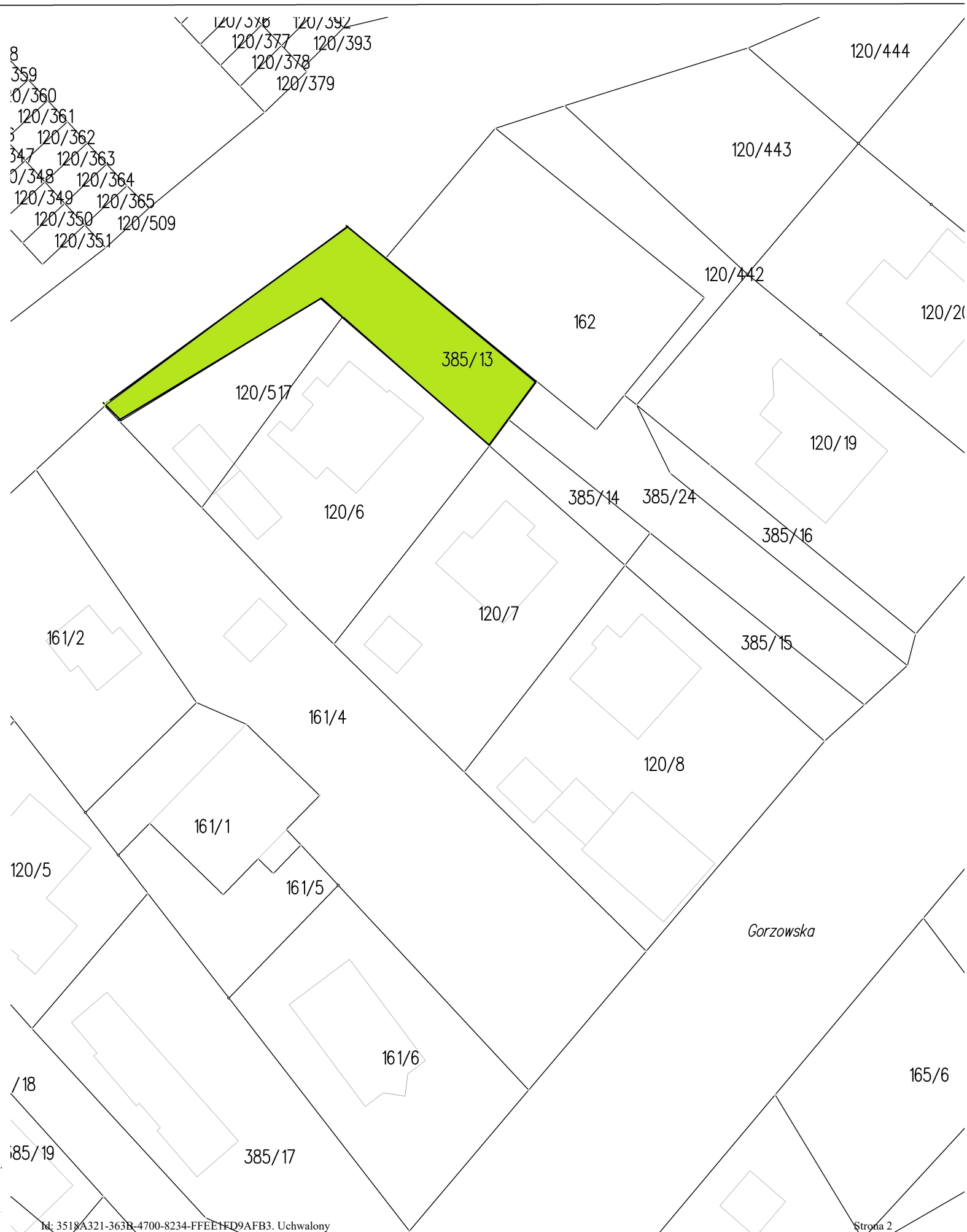
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**





**WYKAZ GP.0050.23.2018.JL**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części							
1	dz. 385/13 obręb 0004 Śródmieście GW1S/00015098/6 Bp	-----	294 m <sup>2</sup>	88,20 zł	ul. Targowa	działka płaska, niezabudowana ogrodzona	Grunt przyległy do nieruchomości	1	12.03.2018-31.12.2020
2	dz. 584/17 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00016235/6 B	A	96 m <sup>2</sup>	28,80 zł	ul. Drzewicka	działka płaska, niezabudowana ogrodzona	Grunt przyległy do nieruchomości	2	12.03.2018-31.12.2018
3	dz. 584/17 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00016235/6 B	B	89 m <sup>2</sup>	26,70 zł	ul. Drzewicka	działka płaska, niezabudowana ogrodzona	Grunt przyległy do nieruchomości		12.03.2018-31.12.2018

\* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia .....2018r.; do dnia .....2018r.

- publikacja w BIP/główna strona UM: .....2018r. - publikacja w prasie : ..... 2018r.;